



Ciudad de New Albany, Indiana
Subvención en Bloque para El Desarrollo Comunitario
BORRADOR Plan de Acción de Un Año para El Año Fiscal 2022
Comisión de Reurbanización de New Albany

El Programa de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) está financiado y administrado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de EE. UU., con el objetivo de beneficiar a personas o áreas de ingresos bajos a moderados y eliminar y/o prevenir barrios marginales o deterioro. La Ciudad de New Albany recibe fondos del Programa CDBG anualmente y pone los fondos a trabajar en la comunidad de muchas maneras. El uso de los fondos sigue las estrategias que se describen en el Plan de Desarrollo Comunitario Consolidado FY2020-2024 de la Ciudad.

La asignación estimada para el año fiscal 2022 de la ciudad de New Albany es de \$689,552. Los presupuestos de los proyectos propuestos se incrementarán o disminuirán proporcionalmente (si se permite) de los niveles de financiación estimados para igualar la cantidad de asignación real una vez determinada por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. Las descripciones de los proyectos propuestos y las actividades que se llevarán a cabo se enumeran a continuación:

Programas de Vivienda

Rehabilitación de viviendas (Programa de reparación de emergencia) \$130,000: Reparaciones/rehabilitaciones menores (de emergencia) para propietarios de viviendas de ingresos bajos y moderados (80% AMI) en las áreas objetivo de la ciudad (preferido), incluida la instalación de calderas y calentadores de agua, reparaciones eléctricas y de plomería, techo reemplazo, ventanas, etc., y otras reparaciones destinadas a sostener la propiedad.

Cumplimiento concentrado de códigos \$70,000: El salario y los costos generales del Oficial concentrado de cumplimiento de códigos asociados con el cumplimiento de los códigos de vivienda y construcción de la ciudad y el estado se financiarán a través de un esfuerzo para detener el declive de las áreas en dificultades dentro de las áreas objetivo de CDBG de la ciudad donde se están realizando mejoras.

Mejoras públicas e instalaciones públicas

Green/Galt Streets y otras mejoras puntuales en las aceras \$310,417: Mejoras en las aceras en las áreas de Green Street y Galt Street de aceras deterioradas que restringen las conexiones que benefician a los peatones y otras mejoras puntuales si el dinero lo permite. Esto incluirá bordillos, cunetas, muros de contención y drenaje, según sea necesario.

Servicios Públicos

Activos de construcción de YMCA \$20,000: Un programa de cuidado de niños antes y después de la escuela que brinda un ambiente de cuidado estructurado con mentores que ayudan con la tarea, el desarrollo del carácter y la actividad motora.

Servicios Juveniles de Puertas Abiertas \$8,000: programa extracurricular para jóvenes de primaria que se enfoca en el desarrollo del carácter, la delincuencia temprana y la educación para la prevención del abuso utilizando un programa de grupo de apoyo basado en el currículo.

Enriquecimiento Juvenil de New Albany Parks \$ 30,000: Un programa facilitado por el Departamento de Parques de NA que tiene como objetivo mejorar las habilidades sociales y el comportamiento general de los jóvenes de 5 a 17 años de edad a través de talleres grupales semanales, experiencias culturales y excursiones.

Programa New Albany Rides \$5,000: LifeSpan Resources, Inc., es una agencia designada por el gobierno federal para personas mayores en Indiana. Promueven la vida independiente para personas de todas las edades y brindan transporte para personas mayores y discapacitadas a lugares médicos y de mejora de la vida, como supermercados, farmacias, centros para personas mayores, etc.

Programa Vestir a un Adolescente \$12,000: El Programa Vestir a un Adolescente proporciona a los estudiantes de secundaria y preparatoria (y primaria si es necesario en la misma familia) la compra de ropa nueva apropiada para el regreso a la escuela para comenzar el año escolar.

Programa de Educación STEAM \$13,000: Un programa educativo que promoverá las artes y la cultura a través de la educación STEAM (Ciencia, Tecnología, Ingeniería, Artes, Matemáticas) y el acceso a equipos que utilizan la unidad Maker Mobile para conectar industrias con entidades educativas a través del aprendizaje experiencial.

Preparación de Enriquecimiento de Prekínder \$9,000: un programa educativo que brindará apoyo para el desarrollo social y emocional, incluido el desarrollo de habilidades motoras a través de las artes, el acondicionamiento físico y el asesoramiento para niños en riesgo en un entorno de aprendizaje rico en tecnología.

Planificación Financiera y Creación de Riqueza Generacional \$4,935: un programa de planificación financiera para cinco padres solteros facilitado por un educador certificado de United Wealth que utiliza el sistema United Credit Education Services.

Planificación y Administración

Administración General, Planificación y Vivienda Justa: \$77,200. Implementación del Plan de acción de un año de CDBG para el año fiscal 2022, que incluye, entre otros, el tiempo del personal, los suministros de oficina, la publicidad y otros costos relacionados asociados con el programa CDBG. Se reserva un estimado de \$1,500 para promover la educación o las actividades de planificación de vivienda justa.

Con base en lo anterior, el Departamento de Reurbanización estima que el 99% del monto estimado se destinará a actividades que beneficiarán a personas de ingresos bajos y moderados. Esto excluye los fondos del programa que se gastarán en la planificación y administración del programa.

Las personas que deseen ver una copia del BORRADOR del Plan completo pueden hacerlo en el Ayuntamiento, 142 E. Main Street, Suite 212 o en el sitio web de la Ciudad en www.cityofnewalbany.com.

Envíe comentarios por escrito al Director a jstaten@cityofnewalbany.com o al Departamento de Reurbanización, Sala 212, Ayuntamiento, 142 E. Main Street, New Albany, Indiana 47150 a través de
14:30 26 de Abril de 2022

Josh Staten
Director de Reurbanización

Publicado: 26 de Marzo de 2022